CONCEPT-VOORWAARDEN

WAAROP

DE EXPLOITATIE VAN DE VOORLOOPIG INGERICHTE DJATIBOSSCHEN (AFBAKENINGSPERCEELEN)

OP

JAVA EN MADOERA

WORDT AANBESTEED EN GEGUND, INGEVAL DE EXPLOITATIE
WORDT AFGESTAAN TEGEN BETALING VAN EEN
BEPAALD BEDRAG PER MASSA EENHEID.

BATAVIA
LANDSDRUKKERIJ
1899.



CONCEPT-VOORWAARDEN

WAAROP

DE EXPLOITATIE VAN DE VOORLOOPIG INGERICHTE DJATIBOSSCHEN (AFBAKENINGSPERCEELEN)

OP

JAVA EN MADOERA

WORDT AANBESTEED EN GEGUND, INGEVAL DE EXPLOITATIE
WORDT AFGESTAAN TEGEN BETALING VAN EEN
BEPAALD BEDRAG PER MASSA EENHEID.

BATAVIA
LANDSDRUKKERIJ
1899.



Rp ~~284,960~~ 287,520

VOORWAARDEN der op .... dag, den .... 18........,
door den Resident van ....
te zijnen kantore te houden openbare aanbesteding
voor de exploitatie van het:
afbakeningsperceel ....
gelegen in het district ....
afdeeling ....
residentie ....

ARTIKEL 1.

Het onderwerp dezer aanbesteding is de exploitatie van het afbakenings-perceel ....,
gelegen in het district ....,
afdeeling ....,
residentie ....,
op den voet van het aan deze voorwaarden gehecht ontwerp-contract.

ARTIKEL 2.

(1) De aanbesteding wordt gehouden bij inschrijving.

(2) De inschrijving heeft plaats bij gesloten en verzegelde biljetten, welke uiterlijk op .... dag, den .... 18........, des voormiddags ten .... uur moeten bezorgd zijn ten kantore van den Resident van ....

(3) Aldaar worden zij verzameld in een gesloten bus.

ARTIKEL 3.

(1) Geene inschrijving wordt ter mededinging toegelaten, wanneer daarbij niet blijkt, dat de inschrijver voldoende waarborgen geeft en dat

twee als gegoed erkende personen zich voor hem, indien hem de exploitatie definitief wordt toegewezen, hoofdelijk als borgen verbinden, onder afstanddoening der voorrechten van uitwinning en schuldsplitsing, bij de wet aan borgen toegekend.

(2) Het aanwezen van voldoende waarborgen ten aanzien van den inschrijver en de gegoedheid der personen, die zich als borgen willen verbinden, worden gestaafd door overlegging bij het inschrijvingsbiljet van eene verklaring van het Hoofd van plaatselijk bestuur ter plaatse, waar zij gevestigd zijn, opgemaakt overeenkomstig het aan deze voorwaarden gehecht model **A**.

Artikel 4.

(1) Het inschrijvingsbiljet moet zijn ingericht overeenkomstig het aan deze voorwaarden gehecht model B.

(2) Buiten op den verzegelden omslag moet worden gesteld:

»Inschrijvingsbiljet tot mededinging naar de exploitatie van het afbakeningsperceel ....,
gelegen in het district..,
afdeeling ....,
residentie ....

(3) Meer van den inhoud van het inschrijvingsbiljet mag op de buitenzijde van den omslag niet voorkomen en deze mag van dien inhoud niets doen doorschijnen.

(4) Bij verzending per post wordt het aldus ingesloten inschrijvingsbiljet voorzien van een tweeden verzegelden omslag, geadresseerd aan den Resident van..

Artikel 5.

Afzonderlijk moet worden ingeschreven per kubieken meter vierkant beslagen timmerhout ter lengte van vijf meters en daarboven en per stapelmeter brandhout; voor dit laatste bedraagt de minimum-inschrijvingsprijs *f* 0.20 (*twintig cent*) per stapelmeter. De bedragen, waarvoor wordt ingeschreven, moeten worden uitgedrukt in cijfers en in letters.

ARTIKEL 6.

(1) Niet geldig zijn inschrijvingsbiljetten:

1°. welker inrichting en omslag niet voldoen aan het voorgeschrevene in artikel 4, of die niet alles bevatten wat volgens het model inschrijvingsbiljet gevorderd wordt;

2°. die niet vergezeld gaan van de verklaring of verklaringen, bedoeld bij art. 3;

3°. die na den in art. 2 bepaalden tijd bezorgd worden;

4°. waarbij niet is voldaan aan het bepaalde bij art. 5;

5°. van personen, die door het Gouvernement van mededinging bij aanbestedingen ten behoeve van den Lande uitgesloten zijn.

(2) Geringe afwijkingen van den bij het model voorgeschreven vorm, waardoor het wezen der aan te gane verbintenis niet wordt aangerand of onzeker gemaakt, hebben geene ongeldigverklaring van het inschrijvingsbiljet tengevolge.

ARTIKEL 7.

(1) Op het in art. 2 omschreven tijdstip wordt door den Resident verklaard, dat de tijd voor het indienen van inschrijvingsbiljetten verstreken is, en daarop tot het openen van de bus en de biljetten overgegaan.

(2) Een en ander heeft in het openbaar plaats, in tegenwoordigheid van twee beambten, die den Resident bijstaan.

(3) De ingediende biljetten worden overluid voorgelezen en gevoegd bij het in art. 9 bedoeld proces-verbaal der aanbesteding.

(4) De gegadigden, die tegenwoordig zijn, kunnen van de biljetten inzage nemen.

ARTIKEL 8.

(1) De exploitatie wordt voorloopig toegewezen aan hem, die den hoogsten prijs biedt voor een kubieken meter vierkant beslagen timmerhout ter lengte van vijf meters en daarboven en wiens inschrijvingsbiljet geldig is verklaard.

(2) Tusschen inschrijvers voor denzelfden hoogsten prijs beslist het lot, aan wien de exploitatie voorloopig zal worden toegewezen.

(3) In het geval evenwel dat de inschrijvers voor denzelfden hoogsten prijs, met het oog op hunne godsdienstige begrippen of gebruiken daartegen bedenkingen hebben, wordt door den Resident beslist of en aan wien de exploitatie voorloopig wordt toegewezen.

Artikel 9.

(1) Door den Resident wordt staande de aanbesteding een proces-erbaal opgemaakt, volgens het aan deze voorwaarden gehecht model C.

(2) Dit proces-verbaal wordt, na voorlezing, onderteekend door den Resident en de beambten, die hem bijstaan, zoomede, indien zij tegenwoordig zijn, door den inschrijver aan wien de exploitatie voorloopig is toegewezen en zijne borgen.

Artikel 10.

(1) De definitieve toewijzing geschiedt door den Gouverneur-Generaal.

(2) Indien de exploitatie niet definitief wordt toegewezen aan den inschrijver, wien zij voorloopig was toegewezen, verkrijgt deze daardoor geen recht op eenige schadevergoeding.

Artikel 11.

(1) Hij, wien de exploitatie definitief is toegewezen, en zijne borgen, moeten binnen den bij de toewijzing bepaalden termijn medewerken tot het aangaan van eene notarieele overeenkomst, volgens het bij art. 1 bedoeld ontwerp.

(2) Voldoen zij aan die verplichting niet, dan is de toewijzing van rechtswege vervallen.

Artikel 12.

(1) Indien de exploitatie definitief wordt toegewezen aan een Inlander, dan zal deze zich ter zake van het te sluiten contract moeten onderwerpen aan de Europeesche bepalingen betreffende het burgerlijk en het handelsrecht.

(2) Voldoet hij aan deze verplichting niet, dan is de toewijzing van rechtswege vervallen.

MODEL A.

Te schrijven op een zegel van *f* 1.50.

VERKLARING.

De ondergeteekende (1)
verklaart, dat de persoon van (2)
van beroep , wonende te
wordt geacht voldoende waarborgen te geven om bij de aanbesteding voor de exploitatie van het afbakeningsperceel
district afdeeling
residentie
aangekondigd in de *Javasche Courant* van
als mededinger te worden aangenomen, en dat de persoon van (3)

....

van beroep
wonende te
en de persoon van (3)
van beroep
wonende te
bekend staan als gegoed en mitsdien als borgen kunnen worden aangenomen voor de richtige nakoming, ieder voor het geheel, van de te sluiten overeenkomst (4) voor de exploitatie van het afbakeningsperceel
district
afdeeling residentie
aangekondigd in de *Javasche Courant* van

Voor zoover bekend $\frac{\text{bezitten}}{\text{bezit}}$ de hiervoren genoemde $\frac{\text{personen}}{\text{persoon}}$ de bekwaamheid om eene verbintenis aan te gaan.

den 18

De (5)

---

(1) Naam en titel van den ambtenaar, die de verklaring geeft.
(2) Naam en voornamen van den inschrijver.
(3) Idem van de borgen.
(4) Ingeval inschrijver en borgen op dezelfde plaats of binnen dezelfde afdeeling woonachtig zijn en hunne gegoedheid mitsdien bij hetzelfde certificaat wordt geconstateerd, behoeft de omschrijving van het onderwerp der overeenkomst niet herhaald te worden.
(5) Handteekening van den ambtenaar, die de verklaring afgeeft, welke handteekening bij een in *Nederland* afgelegde verklaring, behoorlijk gelegaliseerd moet zijn.

MODEL B. Vrij van zegel.

BILJET VAN INSCHRIJVING.

Voor de aanbesteding, die gehouden zal worden op ....
dag, den ....,
ter hoofdplaats .... voor de exploitatie van
het afbakeningsperceel..,
district..,
afdeeling ....,
residentie..,
aangekondigd in de Javasche Courant van ....,

De ondergeteekende (1) ....,
van beroep ....,
wonende te ....,
kiezende domicilie (2) ....,
neemt aan, om de exploitatie van het voorschreven perceel op zich te nemen en uit te voeren, overeenkomstig de hem bekende aanbestedings-voorwaarden, tegen betaling aan den Lande van eene som van *a* voor brandhout *f* .... (3) per stapelmeter en *b* voor vierkant beslagen timmerhoutwerken, die eene lengte hebben van 5 (*vijf*) meter en daarboven *f* .... (3) per M^3.

Wij ondergeteekenden (4) ....,
van beroep ....,
wonende te ....,
en (4) ....,
....,

(1) Naam en voornamen van den inschrijver.
(2) Hier moet niet slechts de plaats, maar ook het bepaalde huis worden genoemd, alwaar woonplaats gekozen wordt, b. v. ten residentiekantore, ten kantore van den Notaris .... enz.
(3) Opgave van den prijs (in cijfers en schrijfletters), dien de inschrijver genegen is voor het brandhout per stapelmeter en voor het timmerhout per M^3 te betalen.
(4) Naam en voornamen der borgen.

van beroep ....,
wonende te ....,
kiezende domicilie (1) .... verklaren,
indien aan den persoon van (2) ....
de voorschreven exploitatie definitief wordt toegewezen, ons te stellen als hoofdelijke borgen voor de nakoming van de hierboven genoemde verbintenis, en zulks onder afstanddoening der voorrechten van uitwinning en schuldsplitsing, bij de Wet aan borgen toegekend.

De gezamenlijke onderteekenaren dezes verbinden zich, om indien aan (2) ....
de voorschreven exploitatie definitief wordt toegewezen, binnen den daartoe bij de definitieve toewijzing vast te stellen termijn mede te werken tot het aangaan, bij notarieele akte van de overeenkomst, waarvan het ontwerp bij de bovengenoemde hun bekende aanbestedings-voorwaarden is gevoegd.

(3) ...., *den* .... 18..........

De borgen, *De inschrijver,*

---

(1) Hier moet niet slechts de plaats, maar ook het bepaalde huis worden genoemd, alwaar woonplaats gekozen wordt, b. v. ten residentiekantore, ten kantore van den Notaris .... enz.

(2) Naam en voornamen van den inschrijver.

(3) Naam van de plaats, van waar het biljet wordt ingezonden.

Model C.

Te schrijven op een zegel van *f* 1.50.

PROCES-VERBAAL.

Op heden ....dag, den .... ten .... ure, heb ik ([1]) ....
in tegenwoordigheid van ([2]) ....
het publiek toegelaten zijnde in het residentiekantoor te ....
aldaar in het openbaar:

A. verklaard, dat de tijd is verstreken, tot het indienen van inschrijvingsbiljetten tot mededinging bij de aanbesteding voor de exploitatie van het afbakeningsperceel ....
district ...., afdeeling ...., residentie ....,
aangekondigd in de Javasche Courant van ....,
van welke aanbesteding de voorwaarden luiden als volgt: ([3])

B. geopend de gesloten bus, bevattende de inschrijvingsbiljetten voor de aanbesteding hierboven omschreven, en is bevonden ([4]) ....
....

C. geopend de biljetten van inschrijving en is bevonden ([5]) ....
....
en wijders zooals is aangegeven bij de ommestaande

([1]) Naam en kwaliteit van den ambtenaar, die de aanbesteding houdt.
([2]) Naam en kwaliteit van de beambten, die bij de aanbesteding werkzaam zijn.
([3]) Hieronder de aanbestedings-voorwaarden volledig invullen, (die derhalve vooraf dienen te worden geschreven).
([4]) Beschrijving van den staat, waarin de biljetten bij de opening der bus zijn aangetroffen, bijvoorbeeld:
dat de biljetten behoorlijk gesloten en verzegeld zijn en op de omslagen is bekend gesteld, dat het inschrijvingsbiljetten zijn voor de onderwerpelijke aanbesteding, of wel omschrijving der gebreken, die bevonden worden.
([5]) Bevinding der inschrijvingsbiljetten na de opening, bijvoorbeeld:
dat de biljetten voldoen aan de voorschriften, met uitzondering dat bij het biljet
van ....,
van beroep ....,
wonende te ....,
het certificaat van soliditeit van den inschrijver ontbreekt;
het certificaat van gegoedheid van de borgen ontbreekt;
het biljet door den inschrijver of de borgen niet is geteekend, welke inschrijver alzoo niet als mededinger is toegelaten.
Of wel:
dat de voornamen van den inschrijver of van de borgen niet voluit zijn geschreven, of dat de dag en de datum der aankondiging niet behoorlijk zijn vermeld, welke

TABEL.

	Geraamde hoeveelheden.	Eenheden.	Namen der inschrijvers en opgaaf der ingeschreven prijzen.							
			Per eenheid.	Totaal bedrag.	Per eenheid.	Totaal bedrag.	Per eenheid.	Totaal bedrag.	Per eenheid.	Totaal bedrag.
Timmerhout van 5 Meters lengte en daarboven . .		M³								
Idem van 3 tot 5 Meters lengte.		M³								
Idem van minder dan 3 Meters lengte		M³								
Ronde of onbeslagen houtwerken		M³								
Sirappen		M³								
Brandhout		Stapel Meter.								
Totalen.			—		—		—		—	

inschrijver evenwel is toegelaten, omdat de bevonden gebreken geen invloed op de waarde van de inschrijving uitoefenen.

Verder moet in de hieronder te noemen gevallen in het proces-verbaal worden bekend gesteld, hetgeen achter ieder verondersteld geval is opgegeven, als:

1ᵉ. Indien de inschrijver, wien de exploitatie voorloopig is toegewezen, en de borgen niet bij de aanbesteding tegenwoordig zijn, of indien zij de onderteekening weigeren:

zijnde dit proces-verbaal van aanbesteding niet door den inschrijver, wien de exploitatie voorloopig is toegewezen, en zijne borgen geteekend, omdat zij niet tegenwoordig zijn (of de onderteekening geweigerd hebben);

2ᵉ. indien de inschrijver of borgen zijn Inlanders of met hen gelijkgestelde personen en niet kunnen schrijven:

En is dit proces-verbaal, na te zijn voorgelezen, onderteekend door. . . . ., van beroep. . . . ., wonende te. . . . ., kiezende domicilie. . . . ., hebbende. . . . ., van beroep. . . . ., wonende te . . . . kiezende domicilie. . . . . en. . . . ., van beroep . . . ., wonende te . . . ., kiezende domicilie. . . . ., verklaard niet te kunnen schrijven en dientengevolge geen van beiden hunne handteekening onder dit stuk geplaatst;

3ᵉ. indien Inlanders of met dezen gelijkgestelden inschrijver en borgen zijn, die aan den aanbesteder niet bekend zijn, wordt in de plaats van »mij bekend" gesteld:

En het hoofd van. . . . ., genaamd . . . ., door wien voor de indentiteit van die personen wordt ingestaan;

4ᵉ. indien de inschrijver en de borgen niet zelf verschijnen, maar een gemachtigde zenden:

En is dit proces-verbaal na te zijn voorgelezen, mede onderteekend door. . . . .,

De hoogste inschrijver voor een kubieken meter vierkant beslagen timmerhout ter lengte van vijf meters en daarboven is..., aan wien de exploitatie op de gestelde voorwaarden en voor de ingeschreven betaling voorloopig wordt toegewezen, zijnde het totaal bedrag der inschrijving volgens raming over de geheele houtmassa te stellen op ....,

En is dit proces-verbaal, na te zijn voorgelezen, mede onderteekend door..,
van beroep ....,
wonende te ....,
kiezende domicilie ....,
....
van beroep ....,
wonende te ....,
kiezende domicilie ....,
en ....,
van beroep ....,
wonende te ....,
kiezende domicilie ....,
allen aan mij bekend ....

De inschrijver, *De borgen,* *De beambten die den aanbesteder bijstaan,*

De ambtenaar die de aanbesteding houdt,

---

van beroep.........................., wonende te ....,
in zijne hoedanigheid van gemachtigde van ....,
van beroep.........................., wonende te..............................,
kiezende domicilie te..................., en van...............................,
van beroep ...., wonende te...........................,
kiezende domicilie te..................., en van...............................,
van beroep ...., wonende te ....,
kiezende domicilie te..........., blijkens overgelegde akten, gepasseerd te...........,
op den .... onder nummer............ voor ....,
en te.., op den ....,
onder nummer................... voor ....

Wordende wijders bekend gesteld:
dat de aanbesteding wordt gehouden door ....,
omdat ....,
daarin verhinderd is wegens ....,
dat het lot heeft beslist, aan wien van de inschrijvers voor denzelfden hoogsten prijs de exploitatie voorloopig moet worden toegewezen.

De beambten die den aanbesteder bijstaan,

De ambtenaar die de aan besteding houdt,

Te schrijven op een evenredig zegel.

ONTWERP-CONTRACT.

ARTIKEL 1.

(1) Het Gouvernement van *Nederlandsch-Indië*, als contractant ter eenre staat aan (*a*) ....,
als contractant ter andere zijde, de exploitatie af van de djatibosschen, de met wildhout als anderszins begroeide plekken daaronder begrepen, en van de alleenstaande levende of doode boomen, zoomede de omverliggende of gevelde stammen, voorkomende op de bij de grensregeling der djatibosschen afgesneden gronden, grenzende aan de djatibosschen, gelegen in
het district ....,
afdeeling ....,
residentie ....,
bekend onder den boschnaam ....,
en nader aangeduid op de daarvan door den houtvester (*b*) vervaardigde en gewaarmerkte grenskaart met bijbehoorend grensregister (*c*).

(2) Deze door den contractant ter andere zijde mede onderteekende documenten zijn voor de contracteerende partijen verbindend en blijven ten kantore van den Resident van ....
gedeponeerd.

(3) De contractant ter andere zijde verklaart de in dit artikel bedoelde exploitatie op zich te nemen.

ARTIKEL 2.

Onder »exploitatie" wordt bij deze overeenkomst verstaan het ten eigen bate kappen en op de in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen aanbrengen van het zich op de bij artikel 1 omschreven afgesneden gronden

(*a*) Naam en voornamen van den contractant ter andere zijde.

(*b*) Met houtvester wordt in dit contract bedoeld de houtvester, belast met het beheer over het boschdistrict, waarin het te exploiteeren perceel gelegen is.

(*c*) Bestaat het afbakeningsperceel uit wildhoutbosch, dan wordt in deze alinea voor »djatibosschen" gelezen »wildhoutbosschen" en vervallen daaruit de woorden »de met wildhout" enz. tot en met »begrepen".

bevindende timmerhout, terwijl het den contractant ter andere zijde vrij staat de exploitatie uit te strekken tot het zich op die gronden bevindende brandhout.

Artikel 3.

De contractant ter eenre stelt zich voor de hoedanigheid en de hoeveelheid van het op de in artikel 1 bedoelde afgesneden gronden aanwezige hout niet aansprakelijk.

Artikel 4.

(1) De contractant ter andere zijde mag met de exploitatie geen aanvang maken, voordat hem op het terrein de in artikel 1 bedoelde bosschen, boomen en stammen door den houtvester zijn aangewezen, van welke handeling proces-verbaal wordt opgemaakt, dat door beide partijen wordt onderteekend. De evenbedoelde aanwijzing door den houtvester geschiedt binnen één maand na de sluiting van dit contract.

(2) De contractant ter andere zijde is verplicht om, alvorens met de exploitatie aan te vangen, alle djatiboomen, staande op de in artikel 1 bedoelde afgesneden gronden, voor zoover zulks nog niet is geschied, dood te ringen.

(3) Hij verbindt zich om al het ingevolge de artikelen 1 en 2 te verwijderen timmerhout, zoomede het brandhout wanneer de exploitatie daarover uitgestrekt wordt, binnen den tijd van *(d)* .... *achtereenvolgende* jaren, gerekend van den dag der in de 1e alinea van dit artikel bedoelde aanwijzing, te kappen en het gekapte naar de in de 9e alinea van dit artikel bedoelde verzamelplaatsen te brengen.

(4) Hij is gehouden de exploitatie perceels- en bloksgewijze te bewerkstelligen, zoodat de werkzaamheden zich slechts over één jaarperceel en in dat perceel over niet meer dan één blok tegelijk mogen uitstrekken. De houtvester is echter bevoegd den arbeid in meer dan één blok tegelijk toe te staan en is verplicht de toestemming daartoe onmiddellijk te verleenen, indien het belang der bevolking zulks eischt. Weigert hij in andere gevallen daartoe vergunning te verleenen, dan kan de contractant

---

(*d*) In te vullen het aantal jaren, binnen welke de exploitatie moet geschieden.

ter andere zijde de beslissing inroepen van den Directeur van Binnenlandsch Bestuur.

(5) In verband met het bepaalde in de vorige alinea wordt de te exploiteeren uitgestrektheid in jaarperceelen en blokken verdeeld, waarvan de uitgestrektheid en de grenzen door den contractant ter andere zijde in overleg met den houtvester worden bepaald, evenals de volgorde waarin de jaarperceelen geëxploiteerd moeten worden, terwijl die grenzen en de volgorde van exploitatie der jaarperceelen op de bij artikel 1 bedoelde kaart en de bedoelde grenzen ook op het terrein duidelijk worden aangegeven.

(6) Ingeval de contractant ter andere zijde en de houtvester het niet eens zijn over de regeling van de uitgestrektheid en de grenzen der jaarperceelen en blokken of over de volgorde waarin de jaarperceelen moeten worden geëxploiteerd, beslist de Directeur van Binnenlandsch Bestuur.

(7) Behoudens de eventueel ingevolge de 3e alinea van artikel 15 te verwijderen boomen, is het den contractant ter andere zijde uitdrukkelijk verboden hout te kappen in andere dan de in exploitatie zijnde blokken der jaarperceelen.

(8) Indien binnen het perceel begraafplaatsen of gewijde plaatsen voorkomen, mag de contractant ter andere zijde de daarop staande boomen niet vellen, tenzij uit een door het Hoofd van plaatselijk bestuur en den Regent ingesteld onderzoek mocht blijken, dat de betrokken bevolking daartegen geen bezwaar heeft.

(9) Voor elk jaarperceel wijst de houtvester, zoo mogelijk in overeenstemming met den contractant ter andere zijde, en zoo deze overeenstemming niet verkregen kan worden, na door tusschenkomst van den Resident van ....
de beslissing te hebben ingeroepen van den Directeur van Binnenlandsch Bestuur, de plaatsen aan, waar het hout verzameld moet worden.

(10) Het gekapte hout buiten de verzamelplaatsen wordt beschouwd als te zijn in staat van vervoer.

(11) Na verloop van elk jaar, gerekend van den datum der in de 1e alinea van dit artikel bedoelde aanwijzing, moet elk jaarperceel leeg gekapt en het daarvan verkregen hout op de verzamelplaatsen aangebracht zijn.

(12) Om van de aangenomen volgorde van exploitatie der jaarperceelen te mogen afwijken en om een perceel langer dan een jaar in

exploitatie te houden, of wel in één jaar meerdere perceelen te exploiteeren, is de toestemming noodig van den Directeur van Binnenlandsch Bestuur.

(13) De vergunning om met de exploitatie van een jaarperceel een aanvang te maken, vóórdat het daarvoor bestemde tijdstip is aangebroken, wordt slechts verleend onder voorwaarde, dat het ter zake van het vorig jaarperceel nog verschuldigd bedrag vooraf worde voldaan.

Artikel 5.

De exploitatie van eenig jaarperceel wordt eerst dan als afgeloopen beschouwd, indien alle boomen en stammen, welke daarvoor ingevolge artikel 1 in aanmerking komen en die volgens het oordeel van den houtvester nog houtwerken kunnen opleveren ter lengte van 1.80 Meter (*een Meter tachtig centimeter*) of meer Meters, door den contractant ter andere zijde tot timmerhout verwerkt en op de in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen aangebracht zijn.

Artikel 6.

(1) Wanneer op de daarvoor overeengekomen of eventueel verlengde tijdstippen de exploitatie van eenig jaarperceel nog niet is afgeloopen, is de contractant ter eenre bevoegd daarin te doen voorzien op kosten en risico van den contractant ter andere zijde, die zich verbindt tot inontvangstneming van het hout tegen de bij artikel 8 bepaalde retributie in geld.

(2) In hoever de contractant ter andere zijde in gebreke is in het nakomen zijner in dit artikel bedoelde verplichting, wordt door den houtvester bij proces-verbaal geconstateerd.

Artikel 7.

(1) De verzameling en opstapeling van het verkregen hout binnen de grenzen der in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen moet ten genoegen van den houtvester plaats hebben, wat het brandhout betreft in stapelmeters en wat het timmerhout aangaat sortimentsgewijze in rijen of stapels.

(2) De contractant ter andere zijde is verplicht elken stapelmeter brandhout en, voor zooveel dit door den houtvester verlangd wordt, ook de overige houtwerken van een doorloopend nummer te voorzien.

(3) Hij is voorts verplicht om de bij de opneming, bedoeld in

artikel 10, geconstateerde afmetingen op de betrekkelijke timmerhoutwerken te doen plaatsen en om van de op de in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen aangebrachte houtwerken dagelijks aanteekening te houden in boeken, welke ten allen tijde ter inzage gereed moeten liggen voor den houtvester, die bevoegd is daarin zijne handteekening te plaatsen.

(4) De in de vorige alinea bedoelde boeken moeten worden ingericht volgens een door den Hoofdinspecteur, Chef van den dienst van het Boschwezen, aan te geven model.

Artikel 8.

(1) De contractant ter andere zijde verbindt zich om voor het op de in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen aangebrachte hout, de volgende retributiën te betalen:

a. voor het brandhout *f*.................... (*e*) per stapelmeter;

b. voor vierkant beslagen timmerhoutwerken, die eene lengte hebben van 5 Meters en daarboven, *f*.................... (*f*) per M^3.

(2) Hij verbindt zich verder om voor alle andere houtwerken de volgende retributiën te betalen:

a. voor vierkant beslagen houtwerken, die eene lengte hebben van 3 Meters of meer, doch minder dan 5 Meters, *tachtig* ten honderd van het sub *b* van alinea 1 van dit artikel bedoelde bedrag;

b. voor vierkant beslagen houtwerken, die eene lengte hebben van minder dan 3 Meters, *zestig* ten honderd van het sub *b* van alinea 1 van dit artikel bedoelde bedrag;

c. voor ronde of onbeslagen houtwerken, *vijftig* ten honderd van het sub *b* van alinea 1 van dit artikel bedoelde bedrag;

d. voor sirappen het volle sub *b* van alinea 1 van dit artikel bedoelde bedrag.

Artikel 9.

(1) Tot brandhout worden alleen gerekend onbeslagen stukken hout van hoogstens 105 centimeter lengte; alle andere houtwerken worden gerekend timmerhout te zijn in den zin van dit contract.

(*e*) In te vullen de voor het brandhout per stapelmeter bedongen som in cijfers en letters.

(*f*) In te vullen de voor het timmerhout per M^3 bedongen som in cijfers en letters.

(2) Elke stapelmeter brandhout mag, met inbegrip van alle spillage, respectievelijk niet meer dan 105 centimeter lang, breed en hoog zijn.

(3) De timmerhoutwerken, welke een lengte van drie meters of daarboven hebben, zullen in de lengte bij niet minder dan kwartmeters en de kortere bij niet minder dan decimeters worden verhandeld.

(4) Bij elke breedte- of diktemeting van vierkant beslagen houtwerken, wordt eene spillage van twee centimeters aangenomen indien de dikte of breedte twintig centimeters of meer, en van één centimeter, zoo bedoelde afmetingen minder dan twintig centimeters bedragen; eventueele gebreken in het hout worden mede opgemeten.

(5) Het bepaalde bij de 3e en 4e alinea van dit artikel is niet toepasselijk op sirappen, dwarsliggers, wielvellingen en spaken.

(6) De inhoud van rond of onbeslagen timmerhout wordt door vermenigvuldiging van de gemiddelde doorsnede met de lengte stereometrisch berekend; bij de betrekkelijke middellijnmeting wordt eene spillage van twee centimeters toegestaan, terwijl de lengtemeting overeenkomstig alinea 3 van dit artikel geschiedt.

Artikel 10.

(1) Zoo spoedig mogelijk na den laatsten dag der maand stelt de houtvester zich met een boschbeambte in commissie om ten overstaan van den contractant ter andere zijde of diens gemachtigde, daartoe onder opgave van dag en uur behoorlijk opgeroepen, de gedurende de vorige maand op de in artikel 4 bedoelde verzamelplaatsen aangebrachte houtwerken op te nemen. Is de contractant ter andere zijde of zijn gemachtigde niet verschenen, dan wordt toch tot de opneming overgegaan.

(2) Het bij de opneming benoodigde werkvolk wordt door en voor rekening van den contractant ter andere zijde verstrekt. Bij niet-voldoening aan deze verplichting, wordt in de behoefte van werkvolk door den contractant ter eenre voorzien, terwijl de kosten daarvan, boven en behalve de boete, bedoeld in het eerste lid van artikel 21, sub *g*, op den contractant ter andere zijde worden verhaald.

(3) Van de opneming wordt proces-verbaal opgemaakt, hetwelk mede onderteekend wordt door of namens den contractant ter andere zijde en ingeval van weigering alleen door de leden der commissie. Dit proces-

verbaal bezit volledige bewijskracht ten aanzien van het daarin omtrent de opneming geconstateerde.

(4) Overeenkomstig het in de 3e alinea van dit artikel bedoelde proces-verbaal wordt de te betalen retributie, bedoeld bij artikel 8, berekend; zullende een exemplaar van het proces-verbaal, gehecht aan de rekening, den contractant ter andere zijde worden overhandigd.

(5) De houtvester kan, bij verhindering, voor de in de vorige alinea's van dit artikel bedoelde werkzaamheden een hem ondergeschikt beambte in commissie stellen.

(6) Het aldus opgenomen hout wordt ter beschikking gelaten van den contractant ter andere zijde, zoodra hij of zijn gemachtigde het proces-verbaal, bedoeld bij de 3e alinea van dit artikel, heeft onderteekend, terwijl, zoo die onderteekening geweigerd wordt, het hout eerst na betaling van de daarvoor verschuldigde retributie te zijner beschikking wordt gesteld.

Artikel 11.

(1) De ingevolge artikel 8 in verband met de vierde alinea van artikel 10 verschuldigde retributie wordt door den contractant ter andere zijde binnen *drie* maanden na de opneming, bedoeld bij artikel 10, in wettige betaalmiddelen gestort in 's Lands kas te ....

(2) De contractant ter andere zijde is verplicht om binnen *drie* maanden na het sluiten van dit contract in wettige betaalmiddelen in 's Lands kas te .... te storten eene som van .... tot restitutie der gedane uitgaven ten behoeve van het ringen der eerste jaarperceelen en voor het vellen en bekappen in sortimenten van de boomen, die tot proefstammen bij de houtmassa-taxatie hebben gediend.

Artikel 12.

(1) De contractant ter andere zijde stelt zich aansprakelijk voor de schade, die door het van zijnentwege voor het vervoer van het hout gebezigde trekvee, als anderszins, aan de van Gouvernementswege beplante of nog te beplanten terreinen mocht zijn toegebracht.

(2) Het beloop dezer schade wordt door den houtvester bij proces-verbaal geconstateerd.

Artikel 13.

(1) Het is den contractant ter andere zijde vergund om, na bekomen schriftelijke toestemming van den Resident van .... op gronden, behoorende tot het vrije Staatsdomein, gebouwen op te richten ten dienste der onderneming, zonder dat hij daarvoor eenige vergoeding schuldig is.

(2) Na afloop van den bij deze overeenkomst voor de geheele exploitatie bedongen of eventueel verlengden termijn, zoomede bij eventueele ontbinding dezer overeenkomst, is de contractant ter andere zijde verplicht om, zoo dat door den Resident van .... verlangd wordt, binnen den tijd van *drie* maanden de gebouwen af te breken en de gronden te ontruimen, bij niet-voldoening waaraan de ontruiming op last van den Resident van .... geschiedt op kosten van den contractant ter andere zijde en op de wijze als hem, Resident, te zijner uitsluitende beoordeeling, het meest geraden toeschijnt.

Artikel 14.

De contractant ter andere zijde is verplicht op het hem ter exploitatie afgestaan boschterrein mijnbouwkundige onderzoekingen en mijnontginningen met al de daartoe behoorende werken door het Gouvernement en krachtens door het Gouvernement verleende of goedgekeurde vergunningen en concessies toe te laten, tegen vergoeding door den onderzoeker of ontginner van de daardoor $\frac{\text{hem toegebrachte}}{\text{veroorzaakte}}$ schade, waarvan het bedrag, indien de belanghebbenden daaromtrent niet tot overeenstemming kunnen geraken, in het hoogste ressort zal worden bepaald door eene door het Hoofd van gewestelijk bestuur te benoemen commissie van drie deskundigen.

Artikel 15.

(1) De contractant ter andere zijde verbindt zich om, bijaldien wegen of bruggen door het vervoer van zijn hout beschadigd worden, de aangebrachte schade onverwijld te herstellen ten genoegen van het plaatselijk bestuur, of ten genoegen van den houtvester indien de beschadigde wegen en bruggen zijn aangelegd en worden onderhouden uit de ten dienste van

het boschwezen beschikbaar gestelde fondsen, bij gebreke waarvan bedoeld bestuur of eventueel de houtvester bevoegd is die herstelling te doen verrichten op kosten van den contractant ter andere zijde en op de wijze als aan het bestuur of eventueel aan den houtvester, te hunner uitsluitende beoordeeling, het meest geraden toeschijnt.

(2) Den contractant ter andere zijde kan ten behoeve van het houtvervoer door den Resident van.. vergunning worden verleend tot den aanleg van wegen of van railbanen, zoomede tot verbreeding en verbetering van wegen, zullende een en ander evenwel behooren te geschieden in overleg met en — voor zooveel noodig — volgens de aanwijzingen van den houtvester.

(3) Het voor den aanleg, de verbreeding en verbetering van de in de vorige alinea bedoelde wegen te verwijderen hout blijft eigendom van den Lande, voor zoover het niet afkomstig is van boomen of stammen, die tot het afbakeningsperceel behooren. De contractant ter andere zijde verbindt zich dat aan den Lande toebehoorende hout, desgevorderd, buiten het perceel te verzamelen op eene of meer daartoe door den houtvester aan te wijzen plaatsen in de nabijheid, bij niet-voldoening waaraan de Resident van .... bevoegd is zulks te doen op kosten van den contractant ter andere zijde en op de wijze als hem, Resident, te zijner uitsluitende beoordeeling, het meest geraden toeschijnt.

(4) De contractant ter andere zijde is verplicht toe te laten, dat de door hem aangelegde wegen of railbanen mede worden gebezigd voor het vervoer van hout van den Lande.

(5) Bij het eindigen, zoomede bij eventueele ontbinding dezer overeenkomst, verkrijgt de contractant ter eenre, zonder tot eenige schadevergoeding gehouden te zijn, de volle beschikking over de door den contractant ter andere zijde aangelegde, verbreede en verbeterde wegen en railbanen, zoomede over de door hem gebouwde bruggen, duikers en viaducten, staande het den contractant ter andere zijde evenwel vrij van de railbanen het losse materiaal voor zich te behouden en te verwijderen.

(6) Hij verbindt zich de in artikel 1 bedoelde bosschen en boomen of stammen op zoodanige tijden en op zoodanige wijze te doen vellen of kappen en het daarvan verkregen hout zoodanig te doen vervoeren, dat de

te veld staande gewassen daardoor geen schade lijden, zullende hij gehouden zijn tot vergoeding aan belanghebbenden van alle door hem aangerichte schade volgens taxatie door eene door den Resident van.. op de klacht der benadeelden te benoemen commissie.

Artikel 16.

De contractant ter andere zijde verbindt zich geene belemmeringen te brengen in het toezicht, dat de contractant ter eenre zich voorbehoudt door zijne ambtenaren, elk in zijn werkkring, te doen houden, en aan dezen te allen tijde vrijen toegang tot het bij artikel 1 bedoelde afbakeningsperceel en de daarbij behoorende verzamel- en stapelplaatsen te verleenen.

Artikel 17.

(1) Het beheer der onderneming wordt door den contractant ter andere zijde, of door een daartoe door hem aangestelden gemachtigde gevoerd, die in alles wat de naleving van dit contract betreft voor den contractant ter andere zijde optreedt.

(2) De contractant ter andere zijde of zijn gemachtigde moet op of, ter uitsluitende beoordeeling van den Resident van .... in de onmiddellijke nabijheid van het te exploiteeren afbakeningsperceel metterwoon gevestigd zijn.

(3) De gemachtigde moet zijn ingezetene van *Nederlandsch-Indië*, bekwaam om overeenkomsten aan te gaan en niet uitgesloten van mededinging bij aanbestedingen ten behoeve van den Lande of van borgstelling.

(4) Hij wordt tot de uitoefening van het beheer niet toegelaten, dan na schriftelijke toestemming van den Resident van.., die bevoegd is deze toestemming te allen tijde in te trekken, in welk geval, evenals in het geval dat de gemachtigde komt te overlijden of wordt ontslagen, de contractant ter andere zijde verplicht is binnen een door den Resident van .... te stellen termijn en tot diens volkomen genoegen, opnieuw in het beheer te voorzien.

(5) Voor het geval de borgen geroepen worden de overeenkomst uit te voeren, zijn zij gehouden den door den contractant ter andere zijde met het beheer belasten en door den Resident van..,

daartoe toegelaten persoon ook als hun gemachtigde te erkennen, totdat zij (de borgen) op andere wijze in het beheer voorzien.

ARTIKEL 18.

Indien de contractant ter andere zijde of de borgen zich op overmacht of toeval (force majeure) beroepen, moeten zij het bestaan daarvan bewijzen ten genoegen van den Directeur van Binnenlandsch Bestuur.

ARTIKEL 19.

(1) Voor iederen borg, die overlijdt, krankzinnig wordt, in staat van faillissement of van kennelijk onvermogen wordt verklaard, onder curateele wordt gesteld, dan wel op eenige andere wijze buiten het beheer zijner zaken geraakt, zoomede voor iederen borg, die *Nederlandsch-Indië* verlaat, gevangenisstraf dan wel dwangarbeid buiten den ketting ondergaat of onvermogend wordt, het laatste ter beoordeeling van den Resident van ...., is de contractant ter andere zijde verplicht een nieuwen borg te stellen ten genoegen en op aanschrijving van den Resident van ...., binnen één maand, nadat die aanschrijving door hem is ontvangen.

(2) De vervangen borg, dan wel zijne erfgenamen of rechtverkrijgenden worden met de aanneming van den nieuwen borg van alle na dien tijd ontstaande en uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen ontslagen.

(3) De contractant ter andere zijde moet de oorzaak der noodig geworden vervanging, behalve wanneer deze ter beoordeeling staat van den Resident van ...., ter kennis brengen van dien Resident, indien het feit, waardoor zij noodig wordt, ter plaatse zijner vestiging voorvalt, binnen *acht* dagen daarna en indien het elders voorvalt, binnen gelijken termijn, nadat hij daarvan per eerste gewone postgelegenheid heeft kunnen kennis bekomen.

ARTIKEL 20.

(1) Indien de contractant ter andere zijde sterft, zullen zijne erfgenamen gehouden zijn, binnen één maand na zijn overlijden schriftelijk aan den Resident van .... een bepaald persoon

aan te wijzen, door wien zij allen gezamenlijk ten opzichte van deze overeenkomst worden vertegenwoordigd en tot wien de contractant ter eenre zich voor alle in deze overeenkomst bepaalde gevallen, zoo in- als buiten rechten zal kunnen wenden.

(2) Wanneer de vertegenwoordiger, bedoeld in de vorige alinea, overlijdt, krankzinnig wordt, in staat van faillissement of van kennelijk onvermogen wordt verklaard, onder curateele wordt gesteld, dan wel op eenige andere wijze buiten het beheer zijner zaken geraakt, zoomede in de gevallen dat die vertegenwoordiger *Nederlandsch-Indië* verlaat, of gevangenisstraf dan wel dwangarbeid buiten den ketting ondergaat, moeten de erfgenamen van den contractant ter andere zijde binnen den termijn en op de wijze, in de vorige alinea bepaald, een anderen vertegenwoordiger aanwijzen.

(3) Het bepaalde in de vorige alinea van dit artikel is mede toepasselijk op elken volgenden vertegenwoordiger.

Artikel 21.

(1) De contractant ter andere zijde verbeurt de volgende boeten:

a. *f* 25.— (*vijf en twintig gulden*) voor elken dag, dat hij de exploitatie van het afbakeningsperceel eerder aanvangt dan hem volgens de 1ste alinea van artikel 4 is vergund;

b. *f* 50.— (*vijftig gulden*) voor elken in strijd met het verbod in de 7e alinea van artikel 4 gevelden boom of bekapten stam;

c. *vijf ten honderd* van het ingevolge artikel 8 in verband met de vierde alinea van artikel 10 in 's Lands kas te .... te storten bedrag, voor elke maand of gedeelte van eene maand, die hij in de betaling daarvan achterstallig is, tot een maximum van *vijftien ten honderd* van evenbedoeld bedrag;

d. *f* 25.— (*vijf en twintig gulden*) voor elken dag verzuim in de nakoming van eene der bij artikel 17 omschreven verplichtingen ten opzichte van de voorziening in het beheer, tot een maximum van *f* 1000.— (*één duizend gulden*);

e. *f* 10.— (*tien gulden*) voor elken dag verzuim in het tijdig stellen van een nieuwen borg in de gevallen, voorzien bij de 1e alinea van artikel 19;

f. *f* 25.— (*vijf en twintig gulden*) voor elken dag verzuim in de mede-

deeling, voorgeschreven bij de 3e alinea van artikel 19, tot een maximum van *f* 1000.— (*één duizend gulden*);

g. *f* 50.— (*vijftig gulden*) voor elk ander geval van overtreding of van verzuim in de behoorlijke nakoming zijner uit deze overeenkomst middellijk of onmiddellijk voortvloeiende verplichtingen, waartegen geene afzonderlijke boete is bedreigd.

(2) De erfgenamen van den contractant ter andere zijde verbeuren eene boete van *f* 25. — (*vijf en twintig gulden*) voor elken dag verzuim in het aanwijzen van den bij artikel 20 bedoelden vertegenwoordiger of diens vervanger, tot een maximum van *f* 1000.— (*één duizend gulden*).

(3) De boeten, bedoeld bij 1a. *a* en *b* van alinea 1 van dit artikel, zijn verschuldigd op grond van door den houtvester, en alle andere op grond van door den Resident van .... opgemaakte processen-verbaal, zullende alle boeten en vergoedingen enkel op grond van die processen-verbaal verbeurd en verschuldigd zijn, zonder voorafgaande ingebrekestelling.

Artikel 22.

(1) Indien buiten de gevallen, in de eerste alinea van artikel 11 en in de eerste alinea van artikel 19 bedoeld, de contractant ter andere zijde meer dan eenmaal niet voldoet aan eenige krachtens deze overeenkomst op hem rustende verplichting of een hem daarbij gesteld verbod overtreedt, is de Regeering bevoegd den contractant ter andere zijde en zijne borgen bij gerechtelijke akte ter zake van onvoldoende nakoming der overeenkomst in gebreke te stellen.

(2) Blijft de contractant ter andere zijde of blijven zijne borgen na zulk eene ingebrekestelling, andermaal met eenige contractueele verplichting in verzuim, of wordt andermaal een bij deze overeenkomst gesteld verbod overtreden, dan kan door eene eenvoudige aanzegging, van wege de Regeering bij gerechtelijke akte aan den contractant ter andere zijde en de borgen beteekend, de geheele overeenkomst van rechtswege worden ontbonden, zonder dat het noodig zal zijn die ontbinding in rechten te vragen, en zullen de contractant ter andere zijde en zijne borgen alsdan, behalve tot betaling van de reeds verbeurde boeten en vergoedingen, ook nog gehouden zijn tot vergoeding van alle kosten, schaden en interessen, door hun

verzuim en door de ontbinding der overeenkomst aan den Lande berokkend of nog te berokkenen.

(3) Ingeval de contractant ter andere zijde met eene der in de eerste alinea van artikel 11 en de eerste alinea van artikel 19 omschreven verplichtingen na den bij die artikelen respectievelijk gestelden termijn in gebreke mocht blijven, zal de gerechtelijke aanzegging, in de vorige alinea van dit artikel bedoeld, onmiddellijk en met dezelfde rechtsgevolgen, zonder voorafgaande ingebrekestelling, kunnen geschieden.

(4) In alle gevallen van ontbinding dezer overeenkomst tengevolge van verzuim van den contractant ter andere zijde of zijne borgen, zal de Regeering bevoegd zijn te Harer keuze, hetzij Zelve, hetzij door derden, ondershands of bij wege van openbare aanbesteding, de exploitatie voort te zetten of te doen voortzetten, met dien verstande dat eventueel voordeelige verschillen in de opbrengst ten bate komen van den Lande en eventueel nadeelige hoofdelijk ten laste van den contractant ter andere zijde en zijne borgen.

(5) In alle gevallen, waarin eene gerechtelijke aanzegging tot ontbinding dezer overeenkomst wordt gedaan, wordt den contractant ter andere zijde tevens opgegeven het tijdstip waarop hij den aankap en den uitsleep van het hout uit het afbakeningsperceel moet staken.

(6) De contractant ter andere zijde en zijne borgen verklaren voor de gevallen, in dit artikel voorzien, uitdrukkelijk te renuntiëeren aan het bepaalde bij de tweede en derde alinea's van artikel 1266 van het Burgerlijk Wetboek voor *Nederlandsch-Indië*.

Artikel 23.

De contractant ter andere zijde en zijne borgen, evenals hunne eventueele gemachtigden, zoomede de ingevolge artikel 20 aangewezen vertegenwoordigers, kiezen ter zake van deze overeenkomst algemeen en onveranderlijk woonplaats ten residentiekantore ter hoofdplaats (*g*) ....

(*g*) Ook een ander bepaald huis kan hier worden aangewezen.

ARTIKEL 24.

De kosten van het zegel van het proces-verbaal van de gehouden aanbesteding, zoomede die van deze notarieele akte en van de ten behoeve van den contractant ter eenre uit te reiken grosse, komen ten laste van den contractant ter andere zijde.

